

BIULETYN INFORMACYJNY BURMISTRZA I RADY MIASTA SZCZAWNICA

WIADOMOŚCI SAMORZĄDOWE

21.02.br. Miasto odebrało promesę ze strony Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji na dotację w wysokości 130.000 zł w ramach podziału środków na usuwanie skutków klęsk żywiołowych w 2005r. Jest to 80% wartości zadania przetargowego. Po uzyskaniu dotacji miasto przeznaczy kwotę 162.500zł na odbudowę infrastruktury drogowej, zniszczonej na skutek powodzi w 2004r. na drodze prowadzącej do osiedla Połoniny (przełożenie istniejącej nawierzchni z kostki brukowej i regulacja studzienek) i części na ul. Kunie.

Władze miasta przepraszają za uciążliwości związane z zimowym utrudnieniem ruchu. W związku z nietypowymi w rejonie Szczawnicy, większymi niż przeciętne opadami śniegu, powstały trudności w zakresie komunikacji samochodowej i pieszej. Drogi gminne są odśnieżane na długości 44 km. W miarę posiadanych

szczupłych funduszy miasto zorganizowało dodatkowy wywóz śniegu poza teren Szczawnicy. **Jednocześnie władze samorządowe apelują do mieszkańców o odśnieżanie terenów wokół własnej posesji i usuwanie sopli oraz nawisów śnieżnych z dachów, co jest obowiązkiem każdego właściciela, oraz o niewyrzucanie odgarniętego śniegu na jezdnię. Za ewentualne szkody na zdrowiu, wynikłe z zaniedbania odśnieżania wokół własnych posesji, odpowiada jej właściciel.**

23.02.2005r. w Nowym Targu odbył się XI Kongres Związku Euroregion Tatry z udziałem burmistrza Szczawnicy Romana Trojnarńskiego. Głównym punktem spotkania było złożenie sprawozdanie za rok 2004r. przez Radę Związku Euroregion Tatry.

Informacji udzielili burmistrz Roman Trojnarński i wiceburmistrz Józef Mrugała

OGŁOSZENIA

Burmistrz Miasta Szczawnica ogłasza II ustny nieograniczony przetarg na najem lokalu użytkowego o powierzchni 12,36 m² na parterze w budynku przy ul.Zdrojowa 2 będącego własnością Miasta Szczawnica znajdującego się na działce ewid. zmod. nr 1467/2 na okres 3 lat w terminie do 31.03.2008 r. z przeznaczeniem na działalność usługowo-handlową. Lokal posiada WC i umywalkę.

Przetarg odbędzie się w dniu 10 marca 2005 r. o godzinie 10.00 w budynku Urzędu Miasta Szczawnica ul. Szalaya 103.

Wywoławcza kwota czynszu najmu wynosi 1.000,00 zł + 22% podatku VAT miesięcznie płatna do dnia 10-go każdego miesiąca.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w kwocie 200,00 zł na konto Urzędu Miasta Szczawnica PKO BP S.A. o/Szczawnica Nr 74 102034660000960200043828 **do dnia 07.03.2005 r.** (poniedziałek)

Do przetargu mogą przystąpić osoby legitymujące się dowodem wpłaty.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygrała przetarg zaliczone zostanie na poczet kwoty czynszu najmu, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy w terminie do dnia 17.03.2005 r. wadium przepada na rzecz Miasta Szczawnica.

Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników zwraca się po zakończeniu przetargu.

Z warunkami przetargu oraz projektem umowy można zapoznać się w Referacie IKOŚ Urzędu Miasta Szczawnica ul.Szalaya 103 pok.Nr 15 w godzinach pracy Urzędu, tel./0-18/262 22 03 w. 30

Wynajmujący zastrzega sobie unieważnienie przetargu bez podania przyczyn.

Burmistrz Miasta Szczawnica ogłasza I publiczny przetarg ustny nieograniczony na najem na okres od dnia 01.04.2005 r. do 31.03.2006 r. części działki ewidencyjnej zmodernizowanej nr 1220/45 o powierzchni 1200 m² położonej w Szczawnicy przy ul. Głównej obok Dolnej Stacji Kolei Linowej „Palenica” z przeznaczeniem pod działalność parkingową.

Cena wywoławcza czynszu najmu 25.000,00 zł + 22 % VAT za cały okres najmu.

Wysokość wadium 2.500,00 zł.

Czynsz dzierżawny płatny będzie w czterech ratach w terminach:

I rata do dnia 30.06.2005 r., II rata do dnia 30.09.2005 r., III rata do dnia 31.01.2006 r. i IV rata do dnia 31.03.2006 r.

Przetarg odbędzie się w dniu 24.03.2005 r.(czwartek) o godz.

10.00 w budynku Urzędu Miasta Szczawnica ul.Szalaya 103. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w terminie do dnia 21.03.2005 r.(poniedziałek) na konto Urzędu Miasta Szczawnica - PKO BP S.A. o/ Szczawnica nr 74 10203466 0000960200043828.

Przed przystąpieniem do przetargu należy okazać dowód wpłaty wadium oraz dowód tożsamości.

Wadium zwraca się po przetargu. W stosunku do uczestnika, który wygra przetarg , wadium zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy w terminie 7 dni od zakończenia przetargu wadium przepada na rzecz miasta Szczawnica.

Z warunkami przetargu oraz projektem umowy można zapoznać się w Urzędzie Miasta Szczawnica ul.Szalaya 103, pok. Nr 12 w godzinach pracy Urzędu, tel./0-18/26222-3 wew.29.

Burmistrz Miasta Szczawnica informuje, że na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Szczawnica przy ul. Szalaya 103 w terminie od 09.02.2005 do 04.03.2005 r. wywieszony został wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta Szczawnica przeznaczonych do :

1. dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat działki 530/9 i część działki 530/4 i 530/1 o powierzchni 0.0042 ha z obrębem 1 ul. Pienińska z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gastronomiczno handlowej. Działka zabudowana jest kioskiem stanowiącym własność wnioskodawcy.
2. sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego nr 10 w budynku wielorodzinnym nr 2 na os. XX-lecia w Szczawnicy.

Burmistrz Miasta Szczawnica informuje, że na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Szczawnica przy ul. Szalaya 103 w terminie od 09.02.2005 do 04.03.2005 r. wywieszony został wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta Szczawnica przeznaczonych do :

1. dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres od 5.03.2005r. do 31.12.2005r. pomieszczenie handlowe o pow. 34 m², magazyny o pow. 17,5 m² i o pow. 13 m² plac przez w/w pomieszczeniami o pow. 56 m² z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej w budynku stanowiącym zaplecze gospodarcze przy Urzędzie Miasta Szczawnica na rzecz wnioskodawcy.

Burmistrz Miasta Roman Trojnarński

Uchwały Rady Miasta Szczawnica, z dn. 29 grudnia 2004r.

Uchwała Nr XXII/140/2004

w sprawie: zmian w budżecie miasta na rok 2004

§ 1

Wprowadza się zmiany budżetowe w zakresie dochodów i wydatków budżetowych - zgodnie z załącznikami nr 1 i 2 do niniejszej uchwały.

§ 2

1. Dochody budżetowe po zmianach wynoszą: 11.512.906 zł

2. Wydatki budżetowe po zmianach wynoszą:

10.682.938 zł

3. Nadwyżka budżetowa wynosi 829.968 zł
§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Załącznik Nr 1

Do Uchwały RM Nr XXII/140/2004

D O C H O D Y

Dział	Treść	Zwiększenia	Zmniejszenia
1	2	3	4
700	Gospodarka mieszkaniowa	27.560	
	- środki na dofinansowanie własnych zadań bieżących gmin pozyskane z innych źródeł	27.560	
758	Różne rozliczenia	16.267	
	- część oświatowa subwencji ogólnej dla j.s.t	16.267	
852	Pomoc Społeczna	450	
	- dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie ustawami	450	
900	Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	21.570	
	- dotacje celowe przekazane dla powiatu na zadanie bieżące realizowane na podstawie porozumień między j.s.t.	21.570	
921	Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	2.500	
	-dotacje celowe przekazane z budżetu państwa na zadania bieżące realizowane przez gminę na podstawie porozumień z organami administracji rządowej	2.500	
	O G Ó Ł E M :	68.347	

Załącznik Nr 2

Do Uchwały RM Nr XII/140/2004

W Y D A T K I

Dział	Rozdz.	Treść	Zwiększenia	Zmniejszenia
1	2	3	4	5
400		Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz i wodę		30.000
	40095	Pozostała działalność		30.000
		Z tego: wydatki majątkowe		30.000
600		Transport i łączność	30.000	
	60016	Drogi publiczne gminne	30.000	
		Z tego: wydatki majątkowe	30.000	
700		Gospodarka mieszkaniowa	49.130	
	70005	Gospodarka gruntami i nieruchomościami	49.130	
		Z tego: wydatki bieżące	11.570	
		Z tego: wydatki majątkowe	37.560	
750		Administracja Publiczna	6.267	
	75022	Rady Gmin	6.267	
		Z tego: wydatki bieżące	6.267	
852		Pomoc Społeczna	450	
	85213	Składki na ubezpieczenia zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej	450	
		Z tego: wydatki bieżące	450	
900		Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	10.000	
	90003	Oczyszczanie miast i wsi	10.000	
		Z tego: wydatki bieżące	10.000	
921		Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	2.500	
	92116	Biblioteki	2.500	
		Z tego: wydatki bieżące	2.500	
		W tym: dotacja	2.500	
		O G Ó Ł E M :	98.347	30.000

Uchwały Rady Miasta Szczawnica, z dn. 31 stycznia 2005r.

Uchwała Budżetowa Miasta Szczawnica na rok 2005 Nr XXIII/141/2005

§ 1

1. Ustala się dochody budżetu w wysokości 12.359,792 zł, zgodnie z załącznikiem Nr 1.
2. Ustala się wydatki budżetu w wysokości 12.686.132 zł, zgodnie z załącznikiem Nr 2.
3. Różnica między dochodami i wydatkami stanowi deficyt budżetowy w kwocie 326.340 zł wykazany w załączniku Nr 3.
4. Ustala się przychody budżetu pochodzące z kredytu zaciągniętego w bankach krajowych w wysokości 1.000.000zł na pokrycie deficytu budżetowego oraz rozchody budżetu w wysokości 673.660 zł – przeznaczone na spłatę zaciągniętych w poprzednich latach kredytów i pożyczek - zgodnie z załącznikiem Nr 3.

§ 2

Ustala się dochody i wydatki budżetu związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej i innych zadań zleconych miastu ustawami, jak załącznik Nr 4.

§ 3

Ustala się dochody budżetu z tytułu wydawania zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych i wydatki budżetu na realizację zadań ujętych w Miejskim Programie Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, zgodnie z załącznikiem Nr 5 i 5 a

§ 4

Ustala się wydatki majątkowe budżetu w wysokości 2.261.400 zł, zgodnie z załącznikiem Nr 6.

§ 5

Ustala się wydatki budżetu z tytułu dotacji udzielanych:

- 1) dla instytucji kultury na łączną kwotę 225.000 zł, zgodnie z załącznikiem Nr 7.
- 2) dla działających na terenie miasta publicznych i niepublicznych przedszkoli - na łączną kwotę 330.000 zł, zgodnie z załącznikiem Nr 8.

§ 6

Tworzy się:

- 1) rezerwę ogólną budżetu na wydatki nieprzewidziane w kwocie 112.899 zł
- 2) rezerwę celową budżetu w kwocie 250.000 zł na zadania w zakresie infrastruktury komunalnej i oświatowej
- 3) rezerwę celową budżetu na dofinansowanie zadań zleconych organizacjom pożytku publicznego na kwotę zł: 17.630 zł

§ 7

Ustala się plany przychodów i wydatków zakładów budżetowych - zgodnie z załącznikiem Nr 9

§ 8

Ustala się:

1. Plan przychodów i wydatków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej - zgodnie z załącznikiem Nr 10.
2. Plan przychodów i wydatków Środka Specjalnego „Drogi Gminne” przy jednostce Urzędu Miasta w Szczawnicy zgodnie z załącznikiem Nr 11

§ 9

Przyjmuje się Prognozę Kwoty Długu Miasta Szczawnica, zgodnie z załącznikiem Nr 12.

§ 10

Upoważnia się Burmistrza Miasta do:

- 1) zaciągnięcia kredytu w kwocie 1.000.000 zł zaplanowanego w przychodach budżetu i spłaty zaplanowanych w rozchodach budżetu rat kredytów i pożyczek do kwot określonych w załączniku Nr 3 oraz spłaty związanych z nimi odsetek,
- 2) zaciągania kredytów i pożyczek na pokrycie występującego w trakcie roku niedoboru budżetowego do maksymalnej wysokości 300.000 zł

3) udzielenia pożyczek krótkoterminowych do wysokości 97.000zł

4) lokowania w trakcie realizacji budżetu czasowo wolnych środków budżetowych na rachunkach w innym banku niż bank prowadzący obsługę budżetu,

5) dokonywania zmian w planie wydatków budżetu w granicach działu klasyfikacji budżetowej, obejmujących: zmianę kwot wydatków zaplanowanych na dotacje, na koszty obsługi długu publicznego, na wynagrodzenia i pochodne, zmianę kwot zaplanowanych na wydatki majątkowe i in.

§ 11

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i zobowiązuje się Burmistrza Miasta do przedłożenia Radzie Miasta:

a) informacji o przebiegu wykonania budżetu za pierwsze półrocze 2005 roku - w terminie do dnia 31 sierpnia 2005 r, w pełnej szczegółowości klasyfikacji budżetowej tj. do działów, rozdziałów i paragrafów.

b) sprawozdania rocznego z wykonania budżetu za 2005 r. - w terminie do dnia 31 marca 2006 r. w pełnej szczegółowości klasyfikacji budżetowej tj. do działów, rozdziałów i paragrafów.

§ 12

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2005 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta.

Uchwała Nr XXIII/142/2005

w sprawie zgody na zaciąganie zobowiązań w zakresie wydatków bieżących przekraczających rok budżetowy.

§ 1

Wyraża zgodę na zaciąganie przez Burmistrza Miasta Szczawnica zobowiązań w zakresie wydatków bieżących przekraczających rok budżetowy w zakresie:

- 1) letniego oczyszczania miasta i zimowego utrzymania dróg miejskich do wysokości 1.050.000 zł,
- 2) świadczenia usług nadzoru inwestorskiego nad inwestycjami i remontami prowadzonymi przez Miasto – do wysokości 90.000 zł.

§ 2

Na realizację zadań określonych w § 1 Rada Miasta zabezpieczy środki finansowe w budżecie gminy w latach 2005 – 2007 w następujący sposób:

- 1) na letnie oczyszczanie miasta i zimowe utrzymanie dróg miejskich w kwocie po 350.000 zł w każdym roku,
- 2) na świadczenie usług nadzoru inwestorskiego – w kwocie po 30.000 zł rocznie.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uchwała Nr XXIII/143/2005

w sprawie: uchwalenia Programu Ochrony Środowiska Miasta Szczawnica oraz Miejskiego Planu Gospodarki Odpadami.

§ 1

Przyjmuje się:

- 1) Program Ochrony Środowiska Miasta Szczawnica będący załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały.
- 2) Plan Gospodarki Odpadami Miasta Szczawnica będący załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Szczawnica.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po 14 dniach od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i podlega

podaniu do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Szczawnicy.

Uchwała Nr XXIII/144/2005

w sprawie sprzedaży w trybie przetargu ograniczonego gruntu stanowiącego własność Miasta Szczawnica.

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargu ograniczonego na rzecz osób fizycznych gruntu położonego w Szczawnicy przy ul. Głównej 165 oznaczonego jako działka ewidencyjna zmodernizowana nr 2853 z obrębu 1. o powierzchni 0,0254 ha objęta księgą wieczystą nr 77.588 wraz z budynkiem i innymi urządzeniami znajdującymi się na gruncie.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Szczawnica.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uchwała Nr XXIII/145/2005

w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste w trybie przetargu ograniczonego gruntu stanowiącego własność Miasta Szczawnica.

§ 1

Wyraża się zgodę na oddanie w użytkowanie wieczyste w trybie przetargu ograniczonego na okres 99 lat na rzecz osób fizycznych gruntu położonego w Szczawnicy przy ul. Szlachtowa 7 oznaczonego jako działka ewidencyjna nr 343/1 z obrębu Szlachtowa o powierzchni 0,0367 ha objęta księgą wieczystą nr 67.378, oraz przeniesienie własności budynku i innych urządzeń znajdujących się na gruncie.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Szczawnica.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uchwała Nr XXIII/146/2005

w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym gruntu stanowiącego własność Miasta Szczawnica na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej „POŁONINY” w Szczawnicy.

§ 1

1. Wyraża się zgodę na oddanie w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym na okres 99 lat na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej „POŁONINY” w Szczawnicy gruntu o łącznej powierzchni 3,0710 ha stanowiący teren Osiedla Połoniny położonego w obrębie 1 Miasta Szczawnica będący własnością Miasta objęty KW nr 67.737 oraz przeniesienie własności budynków i innych urządzeń znajdujących się na gruncie.

2. Szczegółowy wykaz działek, które oddaje się w użytkowanie wieczyste zawiera załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Szczawnica.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uchwała Nr XXIII/147/2005

w sprawie nadania imienia Anny i Artura Wernerów dla traktu biegnącego wzdłuż potoku Grajcarek stanowiącego ścieżkę pieszo – rowerową.

§ 1

1. Upamiętniając zasługi Pani Anny i Pana Artura Wernerów dla rozwoju sportu i rekreacji w mieście Szczawnica, Rada Miasta postanawia uczcić ich pamięć poprzez:

1) nadanie imienia Anny i Artura Wernerów dla traktu położonego nad potokiem Grajcarek, stanowiącego ścieżkę pieszo – rowerową,

2) odsłonięcie tablicy pamiątkowej upamiętniającej uroczystości nadania imienia podczas XLV Memoriału im. A. A. Wernerów.

2. Koszty wykonania tablicy pamiątkowej zostaną pokryte ze środków budżetu miasta.

§ 2

Obszar ścieżki pieszo – rowerowej im. A.A. Wernerów określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Uchwała Nr XXIII/148/2005

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia z Samorządem Województwa Małopolskiego w sprawie udziału miasta Szczawnica w realizacji projektu „Rozbudowa systemów elektronicznej administracji w Małopolsce”.

§ 1

1. Wyraża się zgodę na zawarcie porozumienia pomiędzy Miastem Szczawnica a Zarządem Województwa Małopolskiego w sprawie udziału miasta w realizacji projektu „Rozbudowa systemów elektronicznej administracji w Małopolsce”, którego Beneficjentem jest Samorząd Województwa Małopolskiego w ramach Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego.

2. Miasto Szczawnica uczestniczyć będzie w czterech elementach projektu obejmujących:

– wdrożenie infrastruktury podpisu elektronicznego,

– wdrożenie elektronicznego obiegu dokumentów,

– wykorzystanie platformy aukcji elektronicznych,

– zainstalowanie publicznych Punktów Dostępu do Internetu.

3. Projekt, o którym mowa w ust. 1 realizowany będzie w latach 2005 – 2006.

§ 2

Na realizację wymienionych elementów projektu zabezpiecza się w budżecie Miasta na rok 2005 środki finansowe w wysokości 30.000 zł (trzydzieści tysięcy złotych) co stanowi 25% ogólnych kosztów projektu.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uchwała Nr XXIII/149/2005

o zmianie uchwały w sprawie ustalenia opłaty za pobyt dziecka w przedszkolu publicznym.

§ 1

W Uchwale Nr XVIII/109/2004 Rady Miasta Szczawnica z dnia 27.09.2004 r. w sprawie ustalenia opłaty za pobyt dziecka w przedszkolu publicznym § 1 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Ustala się stałą opłatę za pobyt dziecka w przedszkolu publicznym na kwotę 87,80 zł miesięcznie, która jest równa kosztom przygotowania posiłków”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Szczawnica.

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Uchwała Nr XXIII/150/2005

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia z Samorządem Województwa Małopolskiego w sprawie funkcjonowania Muzeum Pienińskiego im. Józefa Szalaya w Szczawnicy.

§ 1

Wyraża się wolę współdziałania Miasta Szczawnica z Samorządem Województwa Małopolskiego w realizacji zadań związanych z funkcjonowaniem Muzeum Pienińskiego im. Józefa Szalaya w Szczawnicy.

§ 2

1. Upoważnia się Burmistrza Miasta Szczawnica do zawarcia porozumienia z Zarządem Województwa Małopolskiego, które określi szczegółowe warunki partycypacji Miasta Szczawnica w kosztach funkcjonowania Muzeum Pienińskiego.

2. Udział finansowy Miasta Szczawnica w kosztach utrzymania Muzeum Pienińskiego w roku 2005 nie może przekroczyć kwoty 20.000 zł

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uchwały Rady Miasta Szczawnica z dn. 4 lutego 2005r.

Uchwała Nr XXIV/151/2005

w sprawie zabezpieczenia w budżecie Miasta Szczawnica środków finansowych na współfinansowanie w 2005 i 2006 roku zadania inwestycyjnego pn. „Poprawa bazy oświatowej w mieście Szczawnica” w związku z ubieganiem się o dofinansowanie z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

§ 1

1. Miasto Szczawnica przystępuje do realizacji zadania inwe-

stycyjnego pn. „Poprawa bazy oświatowej w mieście Szczawnica”, którego koszt wynosi 2.608.335zł.

2. Zadanie realizowane będzie w latach 2005 – 2006 i finansowane będzie ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, dotacji z budżetu państwa oraz środków własnych Miasta.

§ 2

W ramach zabezpieczenia środków własnych niezbędnych na realizację zadania w budżecie Miasta na rok 2005 zostanie przeznaczona kwota 409 322,00 zł a w roku 2006 kwota 429 323,00 zł.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uchwała Nr XXIV/152/2005

o zmianie uchwały w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 1

W uchwale Nr XX/120/2004 Rady Miasta z dnia 29 listopada 2004 roku w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości w § 1 ust. 2 dodaje się lit. „f” w brzmieniu:

„f) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie wynajmu pokoi gościnnych na podstawie wpisu do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez Burmistrza Miasta Szczawnica obejmującego okres od 1-go do 6-ciu miesięcy w roku podatkowym – 7 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.”

§ 2

Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

ZAWIADOMIENIE BURMISTRZA MIASTA SZCZAWNICA

Burmistrz Miasta Szczawnica podaje do publicznej wiadomości, że na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta, ul.Szalaya 103 w Szczawnicy w terminie od dnia 24.02.2005 r. do 17.03.2005 r. został wywieszony wykaz nieruchomości będącej własnością Miasta Szczawnica o ogólnej powierzchni 3,0710 ha objętej Księgą wieczystą nr 67.737 oznaczonej jako działki ewidencyjne zmodernizowane nr położone w obrębie 1 Miasta Szczawnica:

1. 1917/230, 1917/226, 1917/186, 1917/195, 1917/196, 1917/179, 1917/239, 1917/237, 1917/145, 1917/147, 1917/149, 1917/150, 1917/162, 1917/163, 1917/165, 1917/166, 1917/168, 1917/225, 1917/118, 1917/123, 1917/120, 1917/114, 1917/121, 1917/157, 1917/155, 1917/154, 1917/151, 1917/141, 1917/129, 1917/130, 1917/135, 1917/138 i 1917/126 stanowiące tereny zieleni osiedlowej o łącznej pow. 1,5809 ha,
2. 1917/143, 1917/158, 1917/125, 1917/115, 1917/139, 1917/182, 1917/188, 1917/159 i 1917/134 stanowiące tereny zabudowy wielorodzinnej o łącznej pow. 1,0689 ha,
3. 1917/198, 1917/199, 1917/200, 1917/201, 1917/202, 1917/203, 1917/204, 1917/205, 1917/206, 1917/207, 1917/208, 1917/209, 1917/169, 1917/170, 1917/171, 1917/172, 1917/173, 1917/183, 1917/194, 1917/210, 1917/211, 1917/212, 1917/213, 1917/214, 1917/215, 1917/216, 1917/217, 1917/218, 1917/233, 1917/238, 1917/234, 1917/235, 1917/236, 1917/94, 1917/95 i 1917/96 stanowiące teren zabudowany garażami o łącznej pow. 0,1048 ha,
4. 1917/181, 1917/174 i 1917/113 stanowiące teren zabud. śmietnikami o łącznej pow. 0,0108 ha,
5. 1917/124 i 1917/224 stanowiące teren placu zabaw o łącznej pow. 0,1406 ha,
6. 1917/178, 1917/176, 1917/152, 1917/131 i 1917/133 stanowiące teren zatok parkingowych o łącznej pow. 0,1004 ha,

7. 1917/180, 1917/184, 1917/185, 1917/187, 1917/189, 1917/190, 1917/177, 1917/148, 1917/164, 1917/142, 1917/132, 1917/119, 1917/122 i 1917/112 stanowiące tereny zajęte pod chodniki o łącznej pow. 0,0646 ha, *przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat w trybie bezprzetargowym na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej „Poloniny” w Szczawnicy wraz z przeniesieniem własności budynków i innych urządzeń znajdujących się na tych działkach.*

Burmistrz Miasta Szczawnica podaje do publicznej wiadomości, że na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta, ul.Szalaya 103 w Szczawnicy w terminie od dnia 24.02.2005 r. do 17.03.2005 r. został wywieszony wykaz nieruchomości objętej KW 77588 będącej własnością Miasta Szczawnica oznaczonej jako działka ewidencyjna zmodernizowana nr 2853 o pow. 0,0254 ha położona w obrębie 1 Miasta Szczawnica przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego wraz z budynkiem i innymi urządzeniami znajdującymi się na gruncie.

Burmistrz Miasta Szczawnica podaje do publicznej wiadomości, że na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta, ul.Szalaya 103 w Szczawnicy w terminie od dnia 24.02.2005 r. do 17.03.2005 r. został wywieszony wykaz nieruchomości objętej KW 67.378 będącej własnością Miasta Szczawnica oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 343/1 o pow. 0,0254 ha położona w obrębie Szlachtowa Miasta Szczawnica przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste w trybie przetargu ustnego ograniczonego oraz przeniesienia własności budynku i innych urządzeń znajdujących się na gruncie.

Szczawnica 24.02.2005 r.
Burmistrz Miasta Roman TrojnarSKI

Szanowni Państwo!

Informacji nigdy dosyć, w dobie jawności życia publicznego każdemu z nas należy się wszelka informacja dotycząca nas w szczególności, tym bardziej jeżeli sprawy i decyzje mają wpływ na nasze życie i jego jakość.

Dlatego też postanowiliśmy nieco rozszerzyć zawartość biuletynu, tak by starać się Państwu przekazać wszystko to, co jak wynika z wyrażanych opinii interesuje mieszkańców miasta. Mamy nadzieję, że uda nam się na tyle poszerzyć wiedzę Szczawniczan na tematy ich interesujące, że wiele spraw i decyzji stanie się zrozumiałych a co za tym idzie akceptowanych.

Budżet Miasta na 2005r.

W dniu 31 stycznia 2005r. podczas dwudziestej trzeciej sesji zwyczajnej Rada Miasta przyjęła uchwałę budżetową. Ta najważniejsza ze wszystkich uchwała „rodziła się” w trudzie. Miała być ona przyjęta na wcześniejszej sesji (29 grudnia 2004r.) ale projekt budżetu, jak i krótki czas analizy (szczególnie przyszłorocznych inwestycji) nie dawały radnym pełnej informacji, więc przyjęcie tejże uchwały było możliwe w styczniu.

Dyskusja powstała wokół wydatków majątkowych na rok bieżący. Pan Burmistrz mgr Roman TrojnarSKI przedstawiał radzie kilkakrotnie różne wersje tych wydatków, lecz zdaniem Rady Miasta nie były one adekwatne do potrzeb i oczekiwań mieszkańców.

Tak więc Komisja Planowania Rady Miasta przesłała na ręce Pana Burmistrza swoje wnioski, w których to zwiększono tegoroczne inwestycje o 13 pozycji w stosunku do planu Pana Burmistrza.

Pieniądze na to radni pozyskali głównie z oszczędności, oraz sprzedaży w trybie przetargu działek położonych w Cieśliskach i przy noclegowni.

Tak więc wnioskiem Komisji Planowania i Budżetu było zmniejszenie kwoty **200 000,00 zł** w dziale 750 rozdziału 75023 to jest wydatki majątkowe o **120 000,00zł** które w projekcie P. Burmistrza miały służyć rozbudowie budynku Urzędu Miasta. Według radnych rozbudowa jest potrzebna, lecz są ważniejsze rzeczy do realizacji w tym roku, jak choćby rozpoczęcie budowy sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej nr I.

Wniosek radnych obejmował również zwiększenie dochodów w pozycji zaległości z podatków zniesionych o kwotę **104 000, 00zł.**

Między innymi te i inne propozycje dawały **łącną sumę 976 400, 00zł**, które według Radnych należy przeznaczyć na następujące inwestycje:

1. Przebudowa ul. Szlachtowskiej – 200 000, 00zł
2. Rozpoczęcie Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta dla Jaworek i Szlachtowej – 90 400, 00zł.
3. Remont drogi gminnej Maćka z za Ławy – 30 000, 00zł
4. Remont ul. Św. Krzyża w jej górnym odcinku – 20 000, 00zł
5. Rozbudowa monitoringu w mieście – 11 000, 00zł

Na tym zadania się nie kończą, lecz następne uzależnione są od pozyskania kwoty ze sprzedaży wcześniej wspomnianych na wstępie działek i tak:

6. Plan urządzenia lasów 25 000, 00zł
7. Zwiększenie kwoty na budowę cmentarza komunalnego o 100 000, 00zł
8. Rozpoczęcie sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej nr I – 200 000, zł
9. Remont drogi gminnej na Berech – 100 000, 00zł
10. Dokończenie realizacji ul. Połoniny – 60 000, 00zł
11. Remont ul. Kunie – 31 000, 00zł

11. Zakończenie remontu na ul. Zawodzie – 25 000, 00zł
12. Remont chodnika od cmentarza w dół – 34 000, 00zł
13. Rozbudowa sieci wodociągowej ul. Pod Sadami 50000,00zł

Takie zadania wstawiła do budżetu Komisja Planowania. Nie znalazły się one jednak w propozycjach budżetowych Pana Burmistrza, który widocznie nie dostrzegał potrzeby ich realizacji.

Rada Miasta uwzględniła postulaty P. Burmistrza, z wyjątkiem zwiększenia kwoty w budżecie miasta na administrację. Radni widzą konieczność w najbliższym czasie przystąpienia do remontu budynku OSP ze względu na tragiczny stan dachu. Jednakże wniosek Burmistrza wpłynął tuż przed głosowaniem i nie było możliwości przeanalizowania tego tematu. Inwestycja ta może być realizowana z rezerwy budżetowej.

Stawka podatku od nieruchomości.

W pierwszych miesiącach 2005 roku wiele kontrowersji wśród mieszkańców Szczawnicy wywołało określenie obowiązującej w roku bieżącym stawki podatku od nieruchomości. Omawiając propozycje wysokości podatku w listopadzie ubiegłego roku poszczególne Komisje Rady Miasta skupiły się na dostarczonym materiale porównawczym obrazującym wielkość kwot podatku na przestrzeni kilku lat, tj. stawki górne, stawki przyjęte oraz propozycje organu podatkowego. W zakresie podatku od nieruchomości generalnie poza stawkami nic się nie zmienia (protokół Nr 9/XX/04 z osiemnastej zwyczajnej Sesji Rady Miasta Szczawnica z dnia 29 listopada 2004 roku). W omawianym projekcie Burmistrza Miasta budziła wówczas kontrowersje wysokość podatku od działalności gospodarczej – Pan Burmistrz proponował kwotę 17,00 zł, członkowie Komisji Rady Miasta proponowali kwotę 16,50 zł., czyli na poziomie ubiegłego roku. W głosowaniu za przyjęciem stawki 16,50 zł radni opowiedzieli się jednogłośnie.

Problem pojawił się z początkiem roku 2005, gdy organ podatkowy według interpretacji przepisów Ustawy z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej (Dz.U. Nr 173 poz. 1807) stwierdził, że ...”czasowa przerwa w prowadzeniu działalności gospodarczej np. z powodu sezonowości nie jest uznawana za zaprzestanie działalności gospodarczej. O zmianie sposobu wykorzystywania budynku lub gruntu, który został zajęty na prowadzenie działalności gospodarczej lub był z nią związany można mówić wtedy, gdy działalność gospodarcza przestanie być prowadzona – wyrejestrowana, wtedy bowiem ustają potrzeby na które obiekty te zostały zajęte”...(wyjaśnienia Skarbnik Miasta z 29.12.2004 roku w sprawie sezonowości w podatku od nieruchomości).

Poszczególne Komisje Rady Miasta oraz Burmistrz Miasta Szczawnica w imieniu licznej grupy mieszkańców wyrażających swoje niezadowolenie podjęły się ponownej analizy w/w sprawy i podjęcie odpowiednich decyzji i uchwał. W efekcie pod obrady Sesji Rady Miasta w dniu 31.01.2005 roku przekazano projekt uchwały o wprowadzeniu zwolnień z opłat za wpis do „ewidencji działalności gospodarczej” autorstwa Burmistrza Miasta. Zwolnieniu od opłat miałyby podlegać osoby fizyczne prowadzące działalność „wynajem pokoi gościnnych” w budynkach mieszkalnych sklasyfikowanych pod numerem PKD 55.23.Z tj. – „Miejsce krótkotrwałego zakwaterowania pozostałe, gdzie indziej niesklasyfikowane”. Przedmiotowe zwolnienie dotyczyłoby opłat do wniosku za zmianę wpisu nie obejmując opłaty za złożenie wniosku o wpis po raz pierwszy bez względu na rodzaj prowadzonej gospodarczej i nie dotyczyłoby wszelkich innych zmian wpisu do ewidencji działalności gospodarczej.

Po długotrwałej i burzliwej dyskusji na Sesji Rady Miasta w dniu 31.01.2005 roku Przewodniczący Rady Miasta wystąpił z

wnioskiem, by nie podejmować uchwały o zwolnieniu z opłaty w wysokości 100,00 zł przy wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, ale aby pracownicy merytoryczni Urzędu Miasta ponownie rozeznali sytuację o możliwości uchwalenia mniejszej stawki na kolejnej Nadzwyczajnej Sesji Rady Miasta. Interwencje mieszkańców spowodowały, że zasięgnięto opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej w Krakowie i po konsultacjach w dniu 04.02.2005 roku na Nadzwyczajnej Sesji Radni większością głosów przegłosowali zmniejszenie wysokości opłat. Wprowadzono w uchwale Nr XX/120/2004 Rady Miasta z dnia 29 listopada 2004 roku w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości w § 1 ust. 2 lit. „f” (dotyczy odstępstw od stawki podatku w wysokości 16,50 zł.) w brzmieniu :

...” związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie wynajmu pokoi gościnnych na podstawie wpisu do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez Burmistrza Miasta Szczawnica obejmującego okres od 1 – go do 6 – ciu miesięcy w roku podatkowym – 7 zł od 1 m² powierzchni użytkowej”...

Okazało się, że nie było żadnych przeciwwskazań do różnicowania stawek i wprowadzania zmian w ciągu roku budżetowego i o ile nie będzie żadnych przeszkód nowe stawki zaczną obowiązywać na przełomie lutego i marca. Nie istnieje konieczność wyrejestrowywania działalności przez osoby fizyczne prowadzące działalność sezonowo, mające w zaświadczeniu o prowadzeniu działalności wpisane do 6 miesięcy prowadzenie wynajmu pokoi. Takie podmioty obowiązują stawka 7 zł miesięcznie przez cały rok podatkowy, mimo prowadzenia działalności np. przez cztery miesiące.

Sprawy bieżące będące przedmiotem obrad Komisji Rady Miasta.

W miesiącu styczniu 2005 roku odbyło się sześć posiedzeń poszczególnych Komisji Rady Miasta na których były poruszane między innymi następujące aktualne problemy występujące w Szczawnicy :

- w dniu 10.01. w pracach Komisji Planowania i Budżetu uczestniczyli przedstawiciele Zrzeszenia Transportu Prywatnego. Tematem rozmów była zmiana organizacji ruchu na terenie parkingu w Pieninach, oraz wydzierżawienie miejsc postojowych. Zgodnie z propozycją Burmistrza ruch na tym terenie ma odbywać się w dwu kierunkach ulicą Pienińską, natomiast droga przez parking będzie drogą wewnętrzną użytkowaną przez korzystających z parkingu. Ponadto została przedstawiona propozycja wydzielenia 13 sektorów na miejsca postojowe przy parkingu a na każde z miejsc odbędzie się odrębny przetarg. Warunki przetargu przewidują dzierżawę na trzy lata (1 marca 2005 do 31 grudnia 2007), tylko dla podmiotów posiadających licencje. Cena wywoławcza jednego miejsca wynosi 1.000 zł plus 22 % VAT rocznie.

Radni z Komisji Planowania zaproponowali pozostawienie dotychczasowego stanu, tj. postoju wzdłuż krawędzi parkingu, w kolejności dwa miejsca dla taxi osobowych, trzy miejsca dla busów i jedno miejsce dla autobusu. Zdaniem Komisji powinien również zostać zachowany obowiązujący do tej pory jednokierunkowy (okrężny) system ruchu. Ponadto Komisja zwróciła się do Burmistrza o wyjaśnienie zgłoszonego przez przedstawicieli Zrzeszenia tematu wydzierżawienia bez przetargu miejsca postojowego przy ul. Głównej w centrum miasta,

- na posiedzeniu Komisji Planowania i Budżetu w dniu 10.01. była omawiana sprawa rozbudowy monitoringu. W spotkaniu brali udział Dariusz Krakowski, wykonawca monitoringu, Lu-

dwik Wolski, informatyk Urzędu Miasta, oraz Witold Zawadzki Komendant Straży Miejskiej. Przedstawiono techniczne możliwości rozbudowy monitoringu sprowadzające się do dwóch sposobów przekazywania sygnału – drogą radiową i przez internet. W przypadku przekazu drogą radiową konieczne byłoby zamontowanie dodatkowych przekaźników i anten, a przy rozbudowie także kolejnych kamer. Szacunkowy koszt rozbudowy monitoringu przy systemie przekazu radiowego z podłączeniem do strażnicy Straży Granicznej wyniosłby od 10 do 12 tys. zł. Natomiast drugie rozwiązanie, czyli przekazywanie sygnału przez internet pociągałoby za sobą większe koszty związane z zakupem kamer (te które działają obecnie nie mogą być wykorzystane), opłaty za łącze internetowe, oraz ponoszenie na bieżąco znacznych kosztów utrzymania i eksploatacji. Zaletą monitoringu w internecie jest brak zakłóceń i dostęp przez każdego użytkownika internetu. Efektem tego spotkania jest wprowadzona do budżetu kwota 11 000,00 zł na rozbudowę monitoringu,

- w dniu 10.01. Komisja Planowania zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały w sprawie nadania ścieżce pieszo – rowerowej imienia Anny i Artura Wernerów, zwracając się jednocześnie o rozeznanie kosztów wykonania tablicy pamiątkowej która miała być umieszczona przy początku ścieżki od strony Pienin,

- Komisja Planowania i Budżetu w dniu 10.01. wnioskuje po raz kolejny do Burmistrza w związku z planowaną dopłatą do 1 m³ ścieków o przygotowanie wyliczeń ilości ścieków odprowadzanych w 2004 roku z posesji prywatnych i jednostek prowadzących działalność gospodarczą, jak również o przedstawienie wyników symulacji faktycznego kosztu 1 m³ ścieków, począwszy od momentu oddania miejskiej oczyszczalni ścieków, z uwzględnieniem kosztów budowy oczyszczalni i amortyzacji jaka powinna być naliczana. Informacja powinna zawierać również cenę 1 m³ ścieków jaka powinna obowiązywać na podstawie powyższych wyliczeń, a także cenę 1 m³ ścieków przy założeniu, że miasto samodzielnie realizowałoby inwestycję przewidzianą w ramach udziału w programie ISPA.

Powyższa informacja została przedstawiona radnym i mieszkańcom uczestniczącym w obradach Sesji Rady Miasta w dniu 31.01.2005,

- na posiedzeniu w dniu 10.01. Komisja Planowania i Budżetu wnioskuje do Burmistrza o informację czy i w jaki sposób jest realizowany protokół i zalecenia z przeglądu oświetlenia ulicznego miasta, oraz wyjaśnienie w jaki sposób jest realizowana uchwała Rady Miasta w sprawie ustalenia opłaty za pobyt dziecka w przedszkolu publicznym, gdyż do radnych została zgłoszona informacja o dysproporcji między kwotą ustaloną w uchwale, a kwotą wynikającą z zawartej umowy z podmiotem prowadzącym stołówkę w przedszkolu. W wyniku ustaleń na sesji 31.01 została podjęta uchwała korygująca dotychczas obowiązującą uchwałę,

- w dniu 17.01. odbyło się posiedzenie Komisji Planowania i Budżetu w którym uczestniczyli członkowie Spółki Cywilnej Wyciąg Narciarski w Jaworkach. Zgodnie z poczynionymi ustaleniami miasto wydzierżawi dodatkowo działki o powierzchni 3,9369 ha w Jaworkach położone obok dotychczasowej infrastruktury wyciągu do 18.07.2039 roku. Jednakże zgodnie z opiniami Komisji Rady został opracowany projekt aneksu do dotychczasowej umowy dzierżawy zgodnie z którym ...”najemca zobowiązany jest do zrealizowania inwestycji określonej w ofercie z dnia 03.07.1999 r. z zastrzeżeniem, że w terminie do 31.12.2007 r. zostanie obowiązkowo zainstalowana instalacja sztucznego zaśnieżania i minimum jeden wyciąg narciarski”...

Przewodniczący Rady Miasta Szczawnica
Wiesław Król

Komentarz

Burmistrza Miasta Szczawnica

do Informacji Rady Miasta złożonej do opublikowania w Biuletynie stanowiącym załącznik do Miesięcznika „Z Doliny Grajcarka”

Pragnę wyrazić ubolewanie, że Informacja Rady Miasta nie oddaje prawdziwego stanu w temacie konstrukcji Planu Budżetu na rok 2005.

Zgadzam się ze stwierdzeniem, że Burmistrz przedstawił Radzie kilkakrotnie, różne wersje wydatków majątkowych /inwestycyjnych i remontowych/, które wynikały z realnych dochodów Miasta w roku 2005, ale uwzględniały i były adekwatne do potrzeb i spełniały oczekiwania mieszkańców.

Uważam, że wolą Rady Miasta rozszerzony zakres zadań inwestycyjnych jest potrzebny, ale został zaplanowany na „prawdopodobnych” dochodach wynikających ze sprzedaży działek w Cieśliskach oraz przy noclegowni w Szlachtowej.

Stwierdzenie podane przez Radę – cytuję : „Pieniądze na to radni pozyskali z oszczędności oraz sprzedaży w trybie przetargu działek położonych w Cieśliskach i przy noclegowni” są nieprawdziwe.

Oszczędności jakie zostały wygenerowane pochodzą w większości z likwidacji Straży Miejskiej oraz z kwot proponowanych w wersji projektu budżetu na rozbudowę budynku Urzędu Miasta o pomieszczenia dla Rady Miasta, a nie jak podaje się w Informacji ze zwiększenia kwoty na wydatki administracyjne. Określenie wielkości pieniędzy pochodzących ze sprzedaży mienia komunalnego graniczy z „jasnowidztwem”, ponieważ trudno określić stawkę wyjściową 1 m² gruntu wycenioną przez biegłego rzeczoznawcę, trudno też przewidzieć skutki licytacji przetargowej działek przeznaczonych do sprzedaży.

Stwierdzenie, że Burmistrz nie dostrzegł potrzeby realizacji zadań ustalonych przez Komisję Planowania Rady Miasta jest kłamliwe. Jako organ wykonawczy - Burmistrz nie może planować zadań nie mając zabezpieczenia finansowego / realne wpływy do budżetu/.

Stoję na stanowisku, że lepiej jest nie obiecywać Społeczności Szczawnickiej czegoś, co może być nierealne w wykonaniu, a przypisywanie Burmistrzowi niechęci do zaspokojenia potrzeb jest kłamliwe, powodujące skłócenie z mieszkańcami Naszego Miasta.

Budowanie Budżetu na wirtualnych dochodach jest krótkowzroczne i niebezpieczne. Podanie do publicznej wiadomości, że będą wykonywane dodatkowe inwestycje z „pozyskanych” przez Radę pieniędzy jest u podstaw nieprawdziwe i może spowodować kolejny zawód Społeczności lokalnej.

W zakresie podatku od nieruchomości w części dotyczącej opodatkowania powierzchni przeznaczonych pod wynajem pokoi – również podane zostały przez Radę niepełne i nieprawdziwe dane. Projekty w zakresie podatków i opłat lokalnych wraz z zaproponowanymi stawkami na rok 2005 przedłożone zostały Radzie przez organ podatkowy w m - cu listopadzie ub.r. /po ukazaniu się publikacji w zakresie górnych stawek podatkowych/.

Burmistrz – jako organ podatkowy – jest zobowiązany do przedłożenia propozycji w tym zakresie Radzie. Natomiast Rada – ostatecznie – uchwała opodatkowanie co do zasad i stawek oraz stosowanych ulg. Propozycje wzrostu stawek następują zazwyczaj o stopień inflacji, gdyż dochody muszą zabezpieczać realność wydatków zwiększających się co najmniej o stopień inflacji. W dniu 22 listopada 2004 r. na wspólnym posiedzeniu wszystkich Komisji Rady Miasta - szczegółowo omówione zostały projekty uchwał w spra-

wach podatków i opłat lokalnych, okoliczności i warunki podejmowanych uchwał podatkowych przez Burmistrza i Skarbnika Miasta. Do dyspozycji pozostawał również Radca Prawny, który uczestniczył w szkoleniu organu nadzoru i posiadał pełne informacje w zakresie obowiązujących zasad opodatkowania na rok 2005. Protokół z Komisji potwierdza, że radni zostali poinformowani przez Skarbnika o zmianie sposobu płacenia podatku od działalności gospodarczej w zakresie wynajmu pokoi począwszy od 2005 r. i po dyskusji zaopiniowali /w głosowaniu jawnym/ projekt uchwał podatkowych pozytywnie; podobnie jak i na Sesji Rady Miasta w dniu 29 listopada 2004 r. Organ podatkowy był do dyspozycji Komisji i Rady i udzielał wyczerpujących wyjaśnień – w ramach prac przygotowawczych - w Komisjach i Sesji Rady, uznając, że wszystko jest jasne. Pierwsze niepokoje mieszkańców pojawiły się w zakresie sezonowości opodatkowania w m-cu grudniu po opublikowaniu w prasie lokalnej informacji na ten temat. Burmistrz odpowiedział Komisji Edukacji na zapytanie w tej sprawie pismem podpisanym przez Skarbnika /cytowanym w „Informacji” Rady/. Odpowiedź uwzględniała okoliczności w warunkach podjętej już uchwały.

Na pytania radnych i mieszkańców na Sesji końcoworocznej odpowiadali też – w temacie sezonowości opodatkowania – pracownicy UM. Również na wniosek Komisji Rewizyjnej /z datą 27.01.2005 r/ opinię w zakresie interpretacji prawnej przedstawił w formie pisemnej Radca Prawny Urzędu Miasta.

Organ podatkowy informował przedstawicieli Rady o braku możliwości zastosowania podmiotowych ulg i zwolnień, jednak przedmiotowe zastosowanie ulg podatkowych /pod warunkiem ich właściwego zapisania w uchwale podatkowej/ były rozważane przez oba organy: Radę i Burmistrza. Rada nie wyczerpała wszystkich możliwości uchwałodawczych i nie przewidziała skutków reakcji mieszkańców, których jest reprezentantem podejmując decyzję w formie uchwały. Nie może zatem teraz przenosić odpowiedzialności na innych, gdyż posiada wyłączność kompetencji w zakresie podejmowania uchwał.

Obecna kadencja Rady wielokrotnie dokonywała zmian w projektach uchwał zaproponowanych przez Burmistrza /przykładem jest Uchwała Budżetowa wyżej opisana/. Rada mogła zatem przyjąć swoją wersję jeśli nie odpowiadała jej projekt uchwały w sprawie podatku od nieruchomości przedłożony przez organ wykonawczy.

To Burmistrz ze swoimi służbami podjął ponowne rozmowy i negocjacje z organem nadzoru w zakresie próby podjęcia uchwały dla zróżnicowania stawek /zmniejszenia/ od powierzchni przeznaczonych pod wynajem pokoi. Na dzisiaj nie ma jednak gwarancji, że uchwała będzie obowiązująca w bieżącym roku podatkowym. O tym będzie wiadomo po jej legalizacji przez Regionalną Izbę Obrachunkową. Jeśli zostanie przyjęta nie będzie celowym i niezbędnym podjęcie uchwały w zakresie zwolnienia z opłat za wpis do ewidencji działalności gospodarczej, a zatem i rejestrowania i wyrejestrowywania działalności gospodarczej w zakresie wynajmu pokoi gościnnych, skutkujących na opodatkowanie.

Spotykam się z interwencjami mieszkańców, którzy próbują oprotestować i tę zmianę w opodatkowaniu twierdząc, że jest niesprawiedliwa dla osób zgłaszających działalność gospodarczą i opodatkowanie na cały rok. Stwierdzenia niektórych mieszkańców mówią o uprzywilejowaniu osób czasowo wynajmujących pokoje.

Wskazuje to na potrzebę społecznej konsultacji w zakresie sposobu opodatkowania i wysokości stawek przed następnym rokiem podatkowym.

Burmistrz Miasta Szczawnica
/-/ Roman Trojnarowski